

BURMISTRZ
Jaworzyny Śląskiej

ZARZĄDZENIE Nr 89/B/08
BURMISTRZA JAWORZYNY ŚLĄSKIEJ
z dnia 18 czerwca 2008 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu lokalu użytkowego,
położonego w Jaworzynie Śląskiej wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste
ułamkowej części gruntu**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 r. Dz. U. Nr 261, poz. 2603 za późn. zm.), Uchwały Nr XXVII/92/04 Rady Miejskiej w Jaworzynie Śląskiej z dnia 27 października 2004 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Jaworzyna Śląska zarządzam, co następuje :

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży lokal użytkowy wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu.

§ 2. Podaję do publicznej wiadomości wykaz Nr 8/N/08 lokalu użytkowego , przeznaczonego do sprzedaży w drodze przetargu, o którym mowa w § 1, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia .

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 2 podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w terminie od 18.06.2008 r. do 09.07.2008 r..

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Grzegorz Grzegorzewicz

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 89/B/08
Burmistrza Miasta Jaworzyna Śląska
z dnia 18 czerwca 2008 r.

WYKAZ LOKALU UŻYTKOWEGO NR 8/08
przeznaczonego do sprzedaży w drodze przetargu
wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu

Nr działki	95/4
Księga Wieczysta	SW1S/00026879/6
Rodzaj użytkowania pow. w m ²	B/zabudowana 0,0263 ha
Opis nieruchomości	Lokal użytkowy Jaworzyna Śląska ul. Wolności 7
Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego miasta	zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z usługami w parterach budynków
Cena lokalu użytkowego	73.460,00 zł
Udział nabywcy w częściach wspólnych budynku i w działce gruntu	7,27 %
Powierzchnia lokalu	47,20 m ²
Wartość udziału w gruncie	840,00 zł

Należność za lokal, udział w gruncie oraz sporządzoną dokumentację należy uiścić przed zawarciem aktu notarialnego.

Nabywca zobowiązany jest do poniesienia kosztów notarialnych i sądowych związanych z przeniesieniem prawa własności nieruchomości.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 r. Dz. U. Nr 261, poz.2603 z późn.zm.) ustala się do dnia **30.07.2008r.**

Wykaz obowiązuje do dnia **09.07.2008 r.**
Jaworzyna Śląska dnia **18.06.2008.r.**

BURMISTRZ

Grzegorz Grzegorzewicz